

Подковырова ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 439,4 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 19 117,96 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 2 044,86 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-15 661,63	20 208,24	20 208,24	19 604,49		2 071,00	18 137,24
Содержание общ. имущ. МКД		37 671,96	37 671,96	36 530,98		33 431,35	4 240,61
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	7 803,20	
					Транспортные расходы	997,02	
					Аварийное обслуживание	4 642,09	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	540,51	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организаций	213,65	
					Трубочистные работы	113,15	
					Уборка лестничных клеток	4 624,95	
					Вывоз твердых бытовых отходов	12 694,52	
					Накладные расходы	1 802,26	
Уборка и сан.очистка земельного участка		5 131,68	5 131,68	4 980,48		6 923,34	-1 791,66
Эксплуатация коллективных ПУ		795,60	795,60	768,92		755,82	39,78
Содержание и ремонт ПЗУ		2 108,40	2 108,40	2 037,70		2 108,40	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		2 227,80	2 227,80	2 158,43		1 125,53	1 102,27
Управление многоквартирным домом		4 694,04	4 694,04	4 539,83		3 449,65	1 244,39
ИТОГО по дому		72 837,72	72 837,72	70 620,83		49 865,09	22 972,63
Полная задолженность дома по квартплате							19 117,96

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.